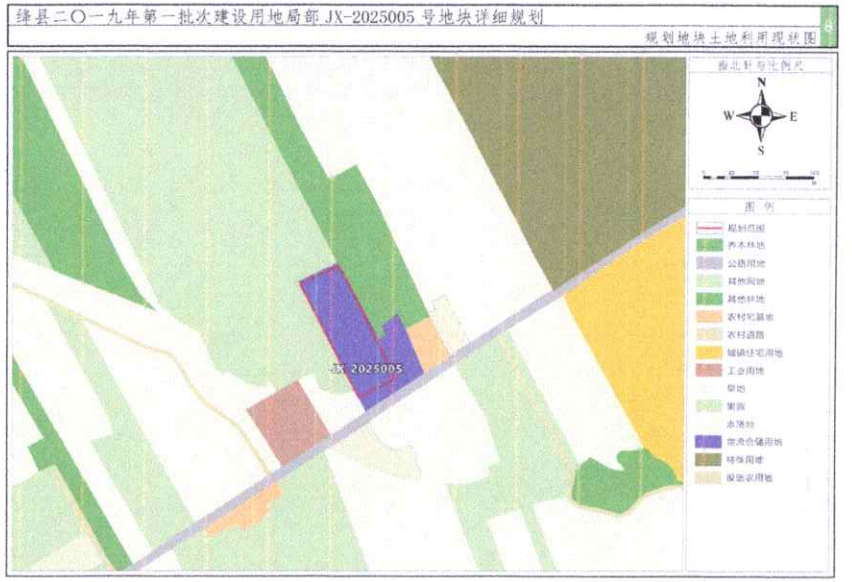
《绛县二〇一九年第一批次建设用地局部JX-2025005号地块详细规划》公示

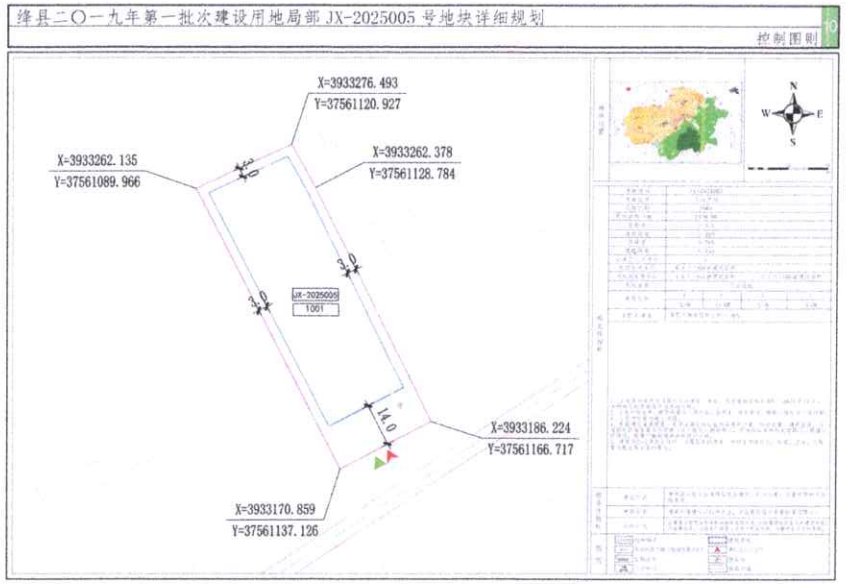
一、位置、范围及用地现状

本次研究地块（绛县二〇一九年第一批次建设用地局部JX-2025005号地块）位于山西省运城市绛县磨里镇老区村，老区村位于磨里镇中部，地处绛县东部，东与临汾市翼城县交界，南、西与卫庄镇相连，北与安峪镇相邻，距绛县城约12千米。地块周边为永久基本农田，环境开阔。老区村由东官庄村和回马岭村合并而成，是磨里镇的重要组成部分。









二、控规内容

本项目地块用地总面积0.3470公顷，全部为工业用地，地块用地性质划分至二级类（100102）。

其中，容积率≥0.8，建筑密度≥40%，绿地率≤20%。

退距要求：东侧3米；西侧3米；南侧14米；北侧3米。

建筑高度控制指标为24米。

公示时间：2025 年 5 月 07 日—2025 年 6 月 07 日，公示 30 天　　**联系地址：绛县自然资源局**　　**联系电话：0359-6528153**