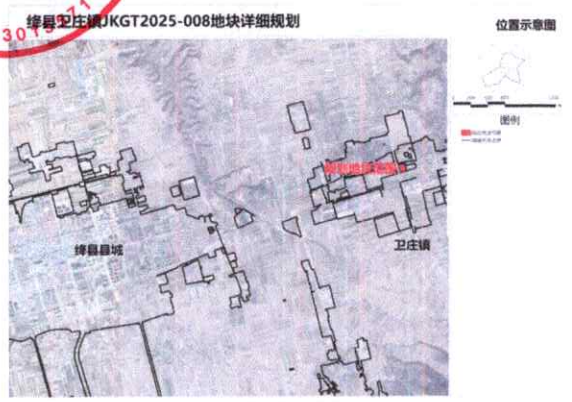
《绛县卫庄镇JKGT2025-008地块详细规划》 公示

一、位置、范围及用地现状

项目地块位于绛县卫庄自然资源所东南侧、027乡道和卫横线交叉口，总用地面积1.41公顷。



地块位置示意图



地块现状影像图



地块现状用地分析图

二、主要规划指标

项目用地性质：二类工业用地（100102）

工业用地控制指标：

容积率：≥1.0；

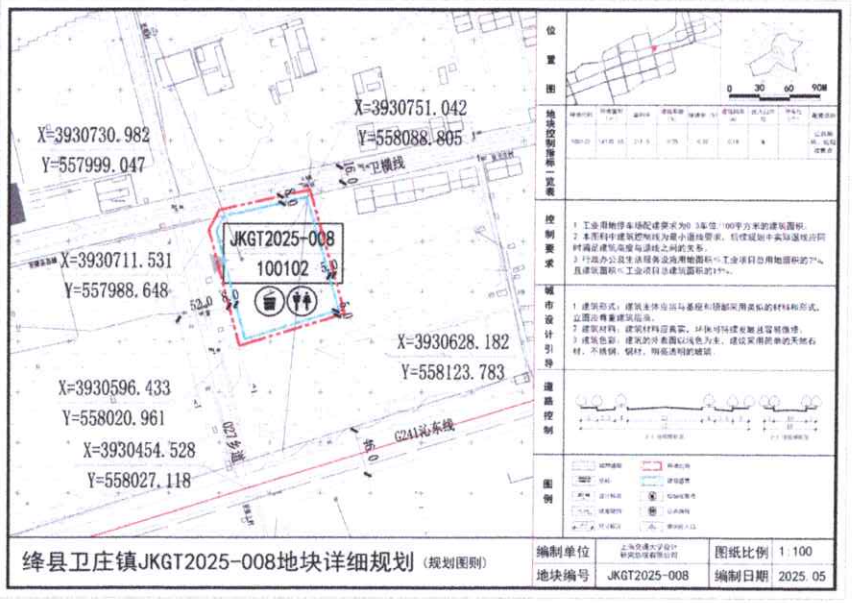
建筑密度：≥40%；

建筑系数：≥35%；

绿地率：≤20%；

建筑高度：≤ 18m（工艺所需特殊构筑物不受此限高要求）；

建筑退距：需满足安全、消防及行业相关要求，具体地块内后续的建筑建造设计应按照相关规定执行。



地块规划图则

公示时间：2025 年 5 月 07 日—2025 年 6 月 07 日，公示 30 天　　联系地址：绛县自然资源局　　联系电话：0359-6528153